

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "СКАТ"

Н.В. Чалин



Финансовый отчёт об обслуживании общедомового имущества многоквартирного дома

Период отчета: с «01».01.2017г. по «31».12.2017г.

Адрес дома: г. Соликамск, ул. 3-й Пятилетки, дом 30

Наименование организации, осуществлявшей обслуживание ОДИ /ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

ООО "СКАТ"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:	366,9
в т.ч.:	
жилые помещения (квартиры), кв.м.:	342,2
нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:	0
нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв.м.:	24,7
Тариф, руб./ кв. м.	18,05
Плановая сумма начислений в месяц, руб./кв.м.	6 176,71
Плановая сумма начислений в период, руб./кв.м.	74 120,52

Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

в рублях

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало		Доходы за период		Расходы за период	Остаток на конец периода
	Денежные средства у управляющего по лицевому счёту дома		Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям	Оплачено собственниками и нанимателями	Оплачено исполнителям работ и поставщикам услуг	Денежные средства у обслуживающей организации по лицевому счёту дома
1	2	3	4	5	6	
Услуги по содержанию ОДИ:	0	74 120,52	50 416,49			
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	0,00				8 246,73	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00				7 124,08	
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный/теплый период года:	0,00				29 423,41	
4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	0,00				21 926,71	
5. Работы по обеспечению вывоза и размещению бытовых отходов	0,00				9 213,60	
4. Уборка чердачного и (или) подвального помещений	0,00				2 413,47	
5. Вознаграждение исполнителю услуг	0,00				10 260,00	
6. Договорное обслуживание ВДГО	0,00				3 852,00	
7. Вывоз крупногабаритного мусора	0,00				0,00	
ИТОГО:	0,00	74 120,52	50 416,49	92 460,00	-42 043,51	

Задолженность собственников перед Исполнителем на 01.01.2018г.

23 704,03 руб. + 42 043,51 руб.(перерасход)
столбец 3-4

Составил:  Т.П. Денисова, зам. директора