

Директор ООО "СКАТ"

УТВЕРЖДАЮ

Н.В. Чалов



Финансовый отчет об обслуживании общедомового имущества многоквартирного дома

Период отчета с «01».01.2017г. по «31».12.2017г.

Адрес дома г. Соликамск, ул. Б 3-й Пятилетки, дом 26

Наименование организации, осуществлявшей обслуживание ОДИ /ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении ООО "СКАТ"

Общая площадь многоквартирного дома, кв. м.	811,4
в т.ч.:	
жилые помещения (квартиры), кв. м.	731,6
нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв. м.	0
нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв. м.	74,1
Тариф, руб./ кв. м	18,8
Плановая сумма начислений в месяц, руб./кв. м.	13 754,08
Плановая сумма начислений в период, руб./кв. м.	165 048,96

в рублях

Отчет в стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало	Доходы за период		Расходы за период	Остаток на конец периода
	Денежные средства у управляющего по лицевому счету дома	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям	Оплачено собственниками и нанимателями	Оплачено исполнителям работ и поставщикам услуг	Денежные средства у обслуживающей организации по лицевому счету дома
1	2	3	4	5	6
Услуги по содержанию ОДИ:	0	165 048,96	113 751,70		
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и висящих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	0,00			12 665,87	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00			12 841,13	
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный/теплый период года:	0,00			31 734,74	
4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнение заявок населения	0,00			46 927,26	
5. Работы по обеспечению вывоза и размещению бытовых отходов	0,00			20 265,60	
4. Уборка чердачного и (или) подвального помещений	0,00			2 413,47	
5. Вознаграждение исполнителю услуг	0,00			21 948,00	
6. Договорное обслуживание ВДГО	0,00			8 610,00	
7. Вывоз крупногабаритного мусора	0,00			971,70	
ИТОГО:	0,00	165 048,96	113 751,70	158 377,77	-44 626,07

Задолженность собственников перед Исполнителем на 01.01.2018г.

51 297,26 руб. + 44 626,07 руб (перерасход) столбец 3-4

Составил  Т.П. Денисова, зам. директора