

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "СКАТ"

Н.В. Чалин



Финансовый отчёт об обслуживании общедомового имущества многоквартирного дома

Период отчета:

с «01».01.2017г. по «31».12.2017г.

Адрес дома:

г. Соликамск, ул. Володарского, дом 25

Наименование организации, осуществлявшей обслуживание ОДИ /ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

ООО "СКАТ"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

573,7
526,3
0
47,4
16,22

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), кв.м.:

нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:

нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв.м.:

Тариф, руб./ кв. м.

8 536,59

Плановая сумма начислений в месц, руб./кв.м.

102 439,08

Плановая сумма начислений в период, руб./кв.м.

в рублях

Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало	Доходы за период		Расходы за период	Остаток на конец периода
	Денежные средства у управляющего по лицевому счёту дома	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям	Оплачено собственниками и нанимателями	Оплачено исполнителям работ и поставщикам услуг	Денежные средства у обслуживающей организации по лицевому счёту дома
1	2	3	4	5	6
Услуги по содержанию ОДИ:	0	102 439,08	78 326,00		
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыши) и несущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	0,00			8 653,10	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00			12 636,00	
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный/теплый период года:	0,00			33 230,00	
4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	0,00			33 137,00	
5. Работы по обеспечению вывоза и размещению бытовых отходов	0,00			14 248,00	
4. Уборка чердачного и (или) подвального помещений	0,00			0,00	
4. Вознаграждение исполнителю услуг	0,00			15 780,00	
5. Договорное обслуживание ВДГО	0,00			0,00	
6. Дополнительные услуги	0,00			0,00	
ИТОГО:		102 439,08	78 326,00	117 684,10	-39 358,10

Задолженность собственников перед Исполнителем на 01.01.2018г.

24 113,08 руб. + перерасход 39358,10 руб. столбцы 3-4

Итого задолженность:

63 471,18 руб.

Составил:

Т.П. Денисова, зам. директора