

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "СКАТ"

Н.В. Чалин



Финансовый отчёт об обслуживании общедомового имущества многоквартирного дома

Период отчета: с «01».01.2017г. по «31».12.2017г.

Адрес дома: г. Соликамск, Р. Землячки, дом 5

Наименование организации, осуществлявшей обслуживание ОДИ /ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

ООО "СКАТ"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), кв.м.:

336

нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:

0

нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв.м.:

19,5

Тариф, руб./ кв. м.

6 552,00

Плановая сумма начислений в месяц, руб./кв.м.

78 624,00

Плановая сумма начислений в период, руб./кв.м.

Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

в рублях

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало	Доходы за период		Расходы за период	Остаток на конец периода
	Денежные средства у управляющего по лицевому счёту дома	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям	Оплачено собственниками и нанимателями	Оплачено исполнителям работ и поставщикам услуг	Денежные средства у обслуживающей организации по лицевому счёту дома
1	2	3	4	5	6
Услуги по содержанию ОДИ:	0	78 624,00	40 381,65		
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов	0,00			21 099,05	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	0,00			6 929,76	
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный/теплый период года:	0,00			26 764,87	
4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения	0,00			21 167,58	
5. Работы по обеспечению вывоза и размещению бытовых отходов	0,00			9 301,56	
4. Уборка чердачного и (или) подвального помещений	0,00			2 413,47	
4. Вознаграждение исполнителю услуг	0,00			10 080,00	
5. Договорное обслуживание ВДГО	0,00			3 348,00	
6. Дополнительные услуги	0,00			0,00	
ИТОГО:	0,00	78 624,00	40 381,60	101 104,29	-60 722,69

Задолженность собственников перед Исполнителем на 01.01.2018г.

38 242,40 руб. + 60722,69 руб. (перерасход)
столбец 3-4

Составил:  Т.П. Денисова, зам. директора