

УТВЕРЖДАЮ

Директор ООО "СКАТ"

Н.В. Чалин



Финансовый отчёт об обслуживании общедомового имущества многоквартирного дома

Период отчета:

с «01».01.2017г. по «31».12.2017г.

Адрес дома:

г. Соликамск, ул. Большевикская, д. 34

Наименование организации, осуществлявшей обслуживание ОДИ /ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении:

ООО "СКАТ"

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.:

469,7
427,2
0
42,5
15,65

в т.ч.:

жилые помещения (квартиры), кв.м.:

нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв.м.:

нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв.м.:

Тариф, руб./ кв. м.

Плановая сумма начислений в месяц, руб./кв.м.

Плановая сумма начислений в период, руб./кв.м.

6 685,68

80 228,16

Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

в рублях

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало	Доходы за период		Расходы за период	Остаток на конец периода
		Денежные средства у управляющего по лицевому счёту дома	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям		
Содержание и ремонт жилья:	0	80 484,48	62482,7		
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				1 860,73	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				19 855,90	
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный/теплый период года:				27 733,20	
4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения				27 034,40	
5. Работы по обеспечению вывоза и размещению бытовых отходов				12 031,80	
4. Уборка чердачного и (или) подвального помещений				1 608,98	
4. Вознаграждение исполнителю услуг				12 866,00	
5. Договорное обслуживание ВДГО				73,80	
ИТОГО:	0,00	66 856,80	50 314,80	103 064,81	-52 750,01

16 542,00

Задолженность Собственников перед Исполнителем на 01.01.2018г.

Составил:

Т.П. Денисова, зам. директора