



УТВЕРЖДАЮ
 Директор ООО "СКАТ" Н.В. Чалин

Финансовый отчёт об обслуживании общедомового имущества многоквартирного дома

Период отчета: с «01».01.2017г. по «31».12.2017г.
 Адрес дома: г. Соликамск, ул. Белинского, д. 18

Наименование организации, осуществлявшей обслуживание ОДИ /ФИО ответственного собственника при непосредственном управлении: ООО "СКАТ"

Общая площадь многоквартирного дома, кв. м:	426,4
в т.ч.:	
жилые помещения (квартиры), кв. м.:	382,4
нежилые помещения, не являющиеся общим имуществом, кв. м.:	0
нежилые помещения, являющиеся общим имуществом, кв. м.:	44
Тариф, руб./ кв. м.	20,68
Плановая сумма начислений в месц, руб./кв. м.	7 908,03
Плановая сумма начислений в период, руб./кв. м.	94 896,38

Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате в рублях

Наименование выполненных работ и услуг за период	Остаток на начало	Доходы за период		Расходы за период	Остаток на конец периода
	Денежные средства у управляющего по лицевому счёту дома	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям	Оплачено собственниками и нанимателями	Оплачено исполнителям работ и поставщикам услуг	Денежные средства у обслуживающей организации по лицевому счёту дома
Содержание и ремонт жилья:	0	95218,8	77 435,46		
1. Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) многоквартирных домов				1 708,01	
2. Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме				15 666,10	
3. Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации этого дома (далее - придомовая территория), в холодный/теплый период года:				23 748,40	
4. Обеспечение устранения аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме, выполнения заявок населения				26 837,50	
5. Работы по обеспечению вывоза и размещению бытовых отходов				11 461,60	
4. Уборка чердачного и (или) подвального помещений				1 608,98	
4. Вознаграждение исполнителю услуг				12 780,10	
5. Договорное обслуживание ВДГО				0,00	
ИТОГО:	0,00	95 218,80	77 435,46	93 810,69	-16 375,23

Задолженность собственника перед Исполнителем услуг на 01.01.2018г. 17 783,34

Составил:  Т.П. Денисова, зам. директора